

## Aanvraagformulier huisbewaring

Ik ben huurder van de woning op onderstaand adres en vraag hierbij toestemming voor huisbewaring

Naam huurder: \_\_\_\_\_ m/v\*

Naam medehuurder (indien van toepassing): \_\_\_\_\_ m/v\*

Adres: \_\_\_\_\_ huisnr.: \_\_\_\_\_

Postcode en plaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

**Periode waarvoor huisbewaring wordt aangevraagd:** van \_\_\_\_\_ tot \_\_\_\_\_ (dd/mm/jjjj)

De reden voor het aanvragen van huisbewaring is (bewijsstukken bijvoegen):

- Arbeid of studie in buitenland (kopie studie- of arbeidsovereenkomst)
- Langdurige opname / verpleging / verzorging (verklaring behandelend arts)
- Langdurige reis (kopie tickets en/of visum periode)
- Detentie (verklaring van justitie)
- Proef samenwonen (kopie huur- of koopovereenkomst + instemmingsverklaring partner)

Aan de huisbewaarder mag geen hogere vergoeding gevraagd worden dan de werkelijke woonlasten. U moet hieronder een specificatie op geven van de woonlasten die u wilt doorberekenen aan de huisbewaarder.

### Specificatie woonlasten (per maand):

Brutohuur: € \_\_\_\_\_

Gas / water / licht: € \_\_\_\_\_

Kabel / internet: € \_\_\_\_\_

..... € \_\_\_\_\_

..... € \_\_\_\_\_

..... € \_\_\_\_\_

**Totale vergoeding** € \_\_\_\_\_

**Let op:** Als u als huurder huurtoeslag ontvangt, dan kan huisbewaring gevolgen hebben voor uw huurtoeslag. Wij adviseren u contact op te nemen met de Belastingdienst.

## Aanvraagformulier huisbewaring

Als huurder(s) blijft u gedurende uw afwezigheid verantwoordelijk voor uw woning en het gedrag van de huisbewaarder. U moet ook tijdens uw afwezigheid bereikbaar zijn voor Kennemer Wonen.

### Contactgegevens huurder(s):

Naam: \_\_\_\_\_ m/v\*

Correspondentieadres: \_\_\_\_\_ huisnr.: \_\_\_\_\_

Postcode en plaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

### Machtiging bij verblijf in buitenland of bij detentie:

*Bij verblijf in het buitenland of in het geval van detentie, moet u een derde machtigen om zaken voor u te kunnen regelen. Let op! Deze persoon mag niet de huisbewaarder zijn.*

- Huurder(s) machtigt/machtigen hierbij onderstaand persoon om gedurende de periode van huisbewaring op te treden en te handelen uit naam van de huurder(s)

Naam: \_\_\_\_\_ m/v\*

Adres: \_\_\_\_\_ huisnr.: \_\_\_\_\_

Postcode en plaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

Relatie tot de huurder: \_\_\_\_\_

### Ondertekening huurder(s):

Huurder(s) verklaart/verklaren dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld en vragen hiermee toestemming voor huisbewaring. Huurder(s) verklaart/verklaren op de hoogte te zijn van de voorwaarden die worden gesteld aan huisbewaring.

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening huurder: \_\_\_\_\_

Handtekening medehuurder: \_\_\_\_\_

## Aanvraagformulier huisbewaring

**Gegevens huisbewaarder:**

Naam huisbewaarder: \_\_\_\_\_ m/v\*

Geboortedatum: \_\_\_\_\_

Naam medehuisbewaarder (indien van toepassing): \_\_\_\_\_ m/v\*

Geboortedatum medehuisbewaarder: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_ huisnr.: \_\_\_\_\_

Postcode en plaats: \_\_\_\_\_

Telefoonnummer: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

Heeft u meeverhuizende kinderen?

 Ja  Nee

Wat is uw huidige woonsituatie?

 Zelfstandige huurwoning Koopwoning Inwonen Huisbewaring elders Anti-kraak Anders nl. \_\_\_\_\_

Waarom wilt u huisbewaarder worden van onze woning?

**Ondertekening huisbewaarder:**

Ondergetekende verklaart dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld en vraagt hiermee toestemming om als huisbewaarder op te treden gedurende genoemde periode voor genoemde woning. Ondergetekende verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden van huisbewaring.

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening huisbewaarder: \_\_\_\_\_

Handtekening medehuisbewaarder: \_\_\_\_\_

## Aanvraagformulier huisbewaring

*Bijvoegen drie documenten:*

1. Ingevulde voorwaardelijke huuropzegging.
2. Uittreksel Basisregistratie Persoonsgegevens (BRP) van de huisbewaarder(s). Op het uittreksel BRP staan de gezinssamenstelling, burgerlijke staat en historische adresgegevens. Het uittreksel mag niet ouder zijn dan drie maanden.
3. Bewijsstuk(ken) huurder, waarom huisbewaring wordt aangevraagd (zie pagina 1)

De behandeltermijn van een huisbewaringsaanvraag is 4 weken. De termijn gaat lopen vanaf het moment dat wij beschikken over een volledige aanvraag inclusief bijbehorende stukken. U mag uw woning pas in huisbewaring geven ná onze toestemming.

## Voorwaardelijke Huuropzegging in verband met huisbewaring

### Ondergetekende(n) zegt hierbij de huur op van de woning:

Deze huuropzegging is afgegeven in verband met huisbewaring en is voorwaardelijk. De huuropzegging vervalt als ondergetekende(n) zich na de periode van huisbewaring bij Kennemer Wonen op kantoor meldt met een geldig legitimatiebewijs en hij/zij vanaf dat moment weer zelf in de woning gaat wonen. Wanneer u besluit om de woning niet meer te willen bewonen moet u de voorwaardelijke huuropzegging schriftelijk definitief maken. Ontvangen wij uiterlijk één maand voor het einde van de periode van huisbewaring geen schriftelijke bevestiging van de huuropzegging, dan wordt deze voorwaardelijke huuropzegging automatisch onvoorwaardelijk. U moet er dan voor zorgen dat u de woning op de laatste huurdag geheel leeg en ontruimd aan ons oplevert.

### Gegevens huurder(s)

Voor- en achternaam huurder: \_\_\_\_\_

Voor- en achternaam medehuurder (*indien van toepassing*): \_\_\_\_\_

Adres voorwaardelijke huuropzegging: \_\_\_\_\_ huisnr.: \_\_\_\_\_

Postcode en plaats: \_\_\_\_\_

De woning zal leeg opgeleverd worden wanneer de huisbewaring eindigt per:

Datum: \_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_

Handtekening huurder: \_\_\_\_\_

Handtekening medehuurder: \_\_\_\_\_