

Aanvraagformulier huisbewaring

Ik ben huurder van de woning op onderstaand adres en vraag hierbij toestemming voor huisbewaring

Naam huurder: _____ m/v*

Naam medehuurder (indien van toepassing): _____ m/v*

Adres: _____ huisnr.: _____

Postcode en plaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Periode waarvoor huisbewaring wordt aangevraagd: van _____ tot _____ (dd/mm/jjjj)

De reden voor het aanvragen van huisbewaring is (bewijsstukken bijvoegen):

- Arbeid of studie in buitenland (kopie studie- of arbeidsovereenkomst)
- Langdurige opname / verpleging / verzorging (verklaring behandelend arts)
- Langdurige reis (kopie tickets en/of visum periode)
- Detentie (verklaring van justitie)
- Proef samenwonen (kopie huur- of koopovereenkomst + instemmingsverklaring partner)

Aan de huisbewaarder mag geen hogere vergoeding gevraagd worden dan de werkelijke woonlasten. U moet hieronder een specificatie op geven van de woonlasten die u wilt doorberekenen aan de huisbewaarder.

Specificatie woonlasten (per maand):

Brutohuur: € _____

Gas / water / licht: € _____

Kabel / internet: € _____

..... € _____

..... € _____

..... € _____

Totale vergoeding € _____

Let op: Als u als huurder huurtoeslag ontvangt, dan kan huisbewaring gevolgen hebben voor uw huurtoeslag. Wij adviseren u contact op te nemen met de Belastingdienst.

Aanvraagformulier huisbewaring

Als huurder(s) blijft u gedurende uw afwezigheid verantwoordelijk voor uw woning en het gedrag van de huisbewaarder. U moet ook tijdens uw afwezigheid bereikbaar zijn voor Kennemer Wonen.

Contactgegevens huurder(s):

Naam: _____ m/v*
Correspondentieadres: _____ huisnr.: _____
Postcode en plaats: _____
Telefoonnummer: _____

Machtiging bij verblijf in buitenland of bij detentie:

Bij verblijf in het buitenland of in het geval van detentie, moet u een derde machtigen om zaken voor u te kunnen regelen. Let op! Deze persoon mag niet de huisbewaarder zijn.

Huurder(s) machtigt/machtigen hierbij onderstaand persoon om gedurende de periode van huisbewaring op te treden en te handelen uit naam van de huurder(s)

Naam: _____ m/v*
Adres: _____ huisnr.: _____
Postcode en plaats: _____
Telefoonnummer: _____
Relatie tot de huurder: _____

Ondertekening huurder(s):

Huurder(s) verklaart/verklaren dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld en vragen hiermee toestemming voor huisbewaring. Huurder(s) verklaart/verklaren op de hoogte te zijn van de voorwaarden die worden gesteld aan huisbewaring.

Datum: _____

Handtekening huurder: _____

Handtekening medehuurder: _____

Aanvraagformulier huisbewaring

Gegevens huisbewaarder:

Naam huisbewaarder: _____ m/v*

Geboortedatum: _____

Naam medehuisbewaarder (indien van toepassing): _____ m/v*

Geboortedatum medehuisbewaarder: _____

Adres: _____ huisnr.: _____

Postcode en plaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Heeft u meeverhuizende kinderen?

 Ja Nee

Wat is uw huidige woonsituatie?

 Zelfstandige huurwoning Koopwoning Inwonen Huisbewaring elders Anti-kraak Anders nl. _____

Waarom wilt u huisbewaarder worden van onze woning?

Ondertekening huisbewaarder:

Ondergetekende verklaart dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld en vraagt hiermee toestemming om als huisbewaarder op te treden gedurende genoemde periode voor genoemde woning. Ondergetekende verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden van huisbewaring.

Datum: _____

Handtekening huisbewaarder: _____

Handtekening medehuisbewaarder: _____

Aanvraagformulier huisbewaring

Bijvoegen drie documenten:

1. Ingevulde voorwaardelijke huuropzegging.
2. Uittreksel Basisregistratie Persoonsgegevens (BRP) van de huisbewaarder(s). Op het uittreksel BRP staan de gezinssamenstelling, burgerlijke staat en historische adresgegevens. Het uittreksel mag niet ouder zijn dan drie maanden.
3. Bewijsstuk(ken) huurder, waarom huisbewaring wordt aangevraagd (zie pagina 1)

De behandeltermijn van een huisbewaringsaanvraag is 4 weken. De termijn gaat lopen vanaf het moment dat wij beschikken over een volledige aanvraag inclusief bijbehorende stukken. U mag uw woning pas in huisbewaring geven ná onze toestemming.

Voorwaardelijke Huuropzegging in verband met huisbewaring

Ondergetekende(n) zegt hierbij de huur op van de woning:

Deze huuropzegging is afgegeven in verband met huisbewaring en is voorwaardelijk. De huuropzegging vervalt als ondergetekende(n) zich na de periode van huisbewaring bij Kennemer Wonen op kantoor meldt met een geldig legitimatiebewijs en hij/zij vanaf dat moment weer zelf in de woning gaat wonen. Wanneer u besluit om de woning niet meer te willen bewonen moet u de voorwaardelijke huuropzegging schriftelijk definitief maken. Ontvangen wij uiterlijk één maand voor het einde van de periode van huisbewaring geen schriftelijke bevestiging van de huuropzegging, dan wordt deze voorwaardelijke huuropzegging automatisch onvoorwaardelijk. U moet er dan voor zorgen dat u de woning op de laatste huurdag geheel leeg en ontruimd aan ons oplevert.

Gegevens huurder(s)

Voor- en achternaam huurder: _____

Voor- en achternaam medehuurder (*indien van toepassing*): _____

Adres voorwaardelijke huuropzegging: _____ huisnr.: _____

Postcode en plaats: _____

De woning zal leeg opgeleverd worden wanneer de huisbewaring eindigt per:

Datum: _____

Plaats: _____

Handtekening huurder: _____

Handtekening medehuurder: _____