

ZUIDOOST GEVEL



Dit is een impressie. Bij de nadere uitwerking kan het ontwerp nog afwijken van het getoonde



NOORDOOST GEVEL

NOORDWEST GEVEL



Dit is een impressie. Bij de nadere uitwerking kan het ontwerp nog afwijken van het getoonde



ZUIDWEST GEVEL

ZUIDOOST BINNENGEVEL



Dit is een impressie. Bij de nadere uitwerking kan het ontwerp nog afwijken van het getoonde



NOORDWEST BINNENGEVEL



Sporthal
Berg en Bal

Sporthal
Berg en Bal

Flexwoningen

Terras
sporthal

Spelen

Wadi

Entree

Bouwblok
(6 lagen)

Entree

Bouwblok
(6 lagen)

Daktuin

Zitelementen

Wandelpad

Boomsingel

Wadi

Woonwagen
locatie

Ruimteservering
ondergrondse
afvalcontainers

P (16)

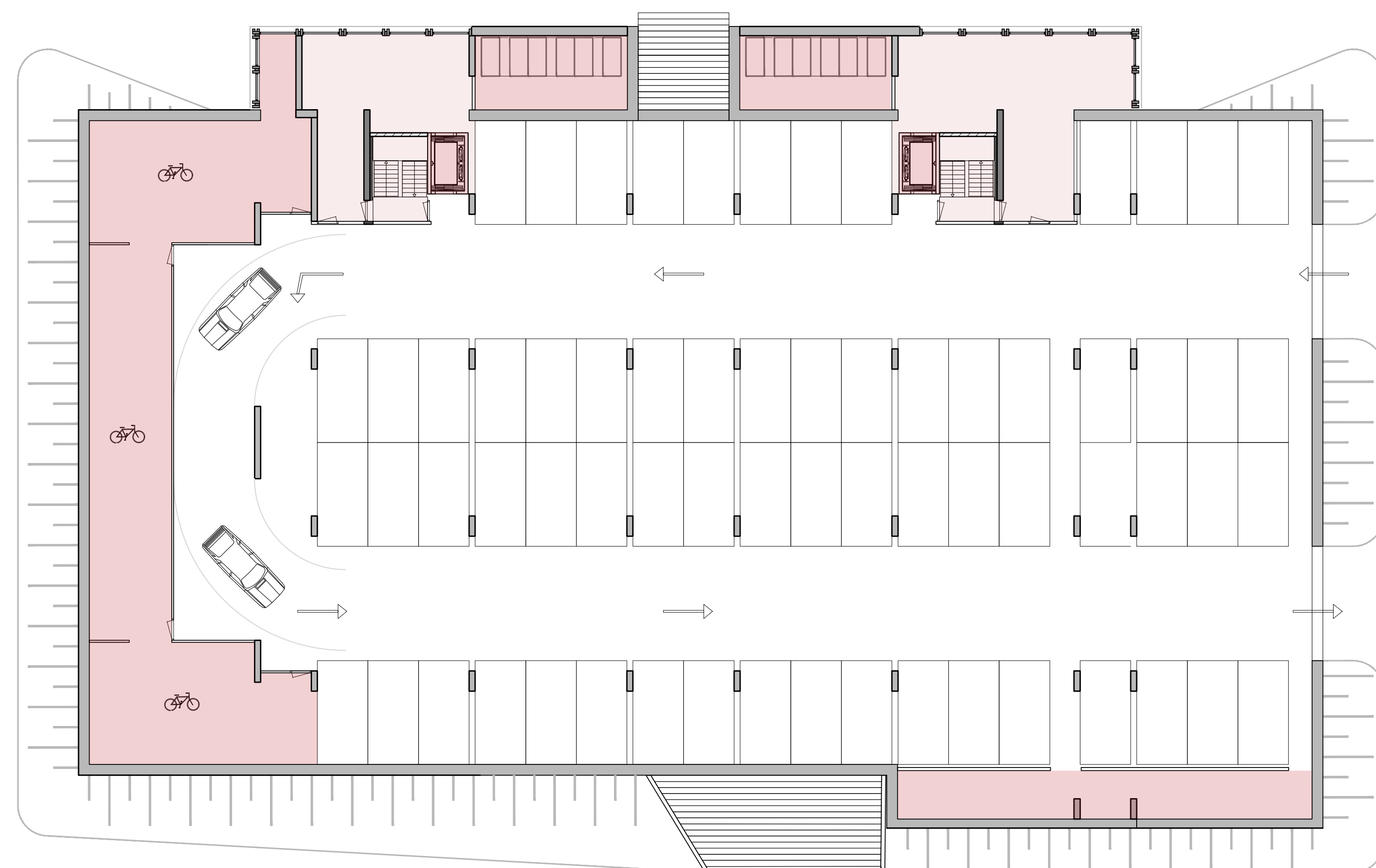
Ruimteservering
trafohuisje en
rioolgemaal

Appartementen
Margaret Krophollerlaan

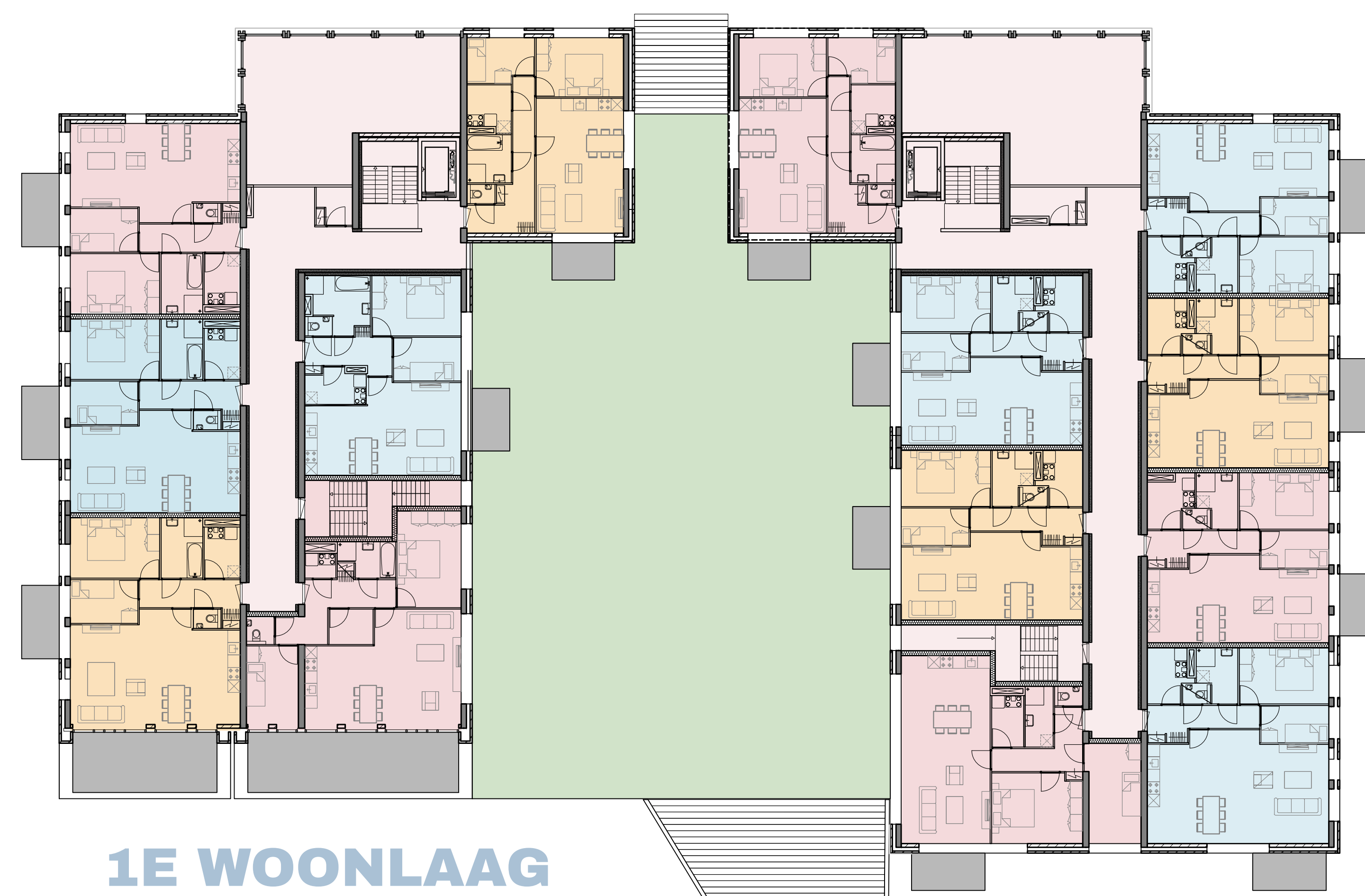
65a

Margaret Krophollerlaan

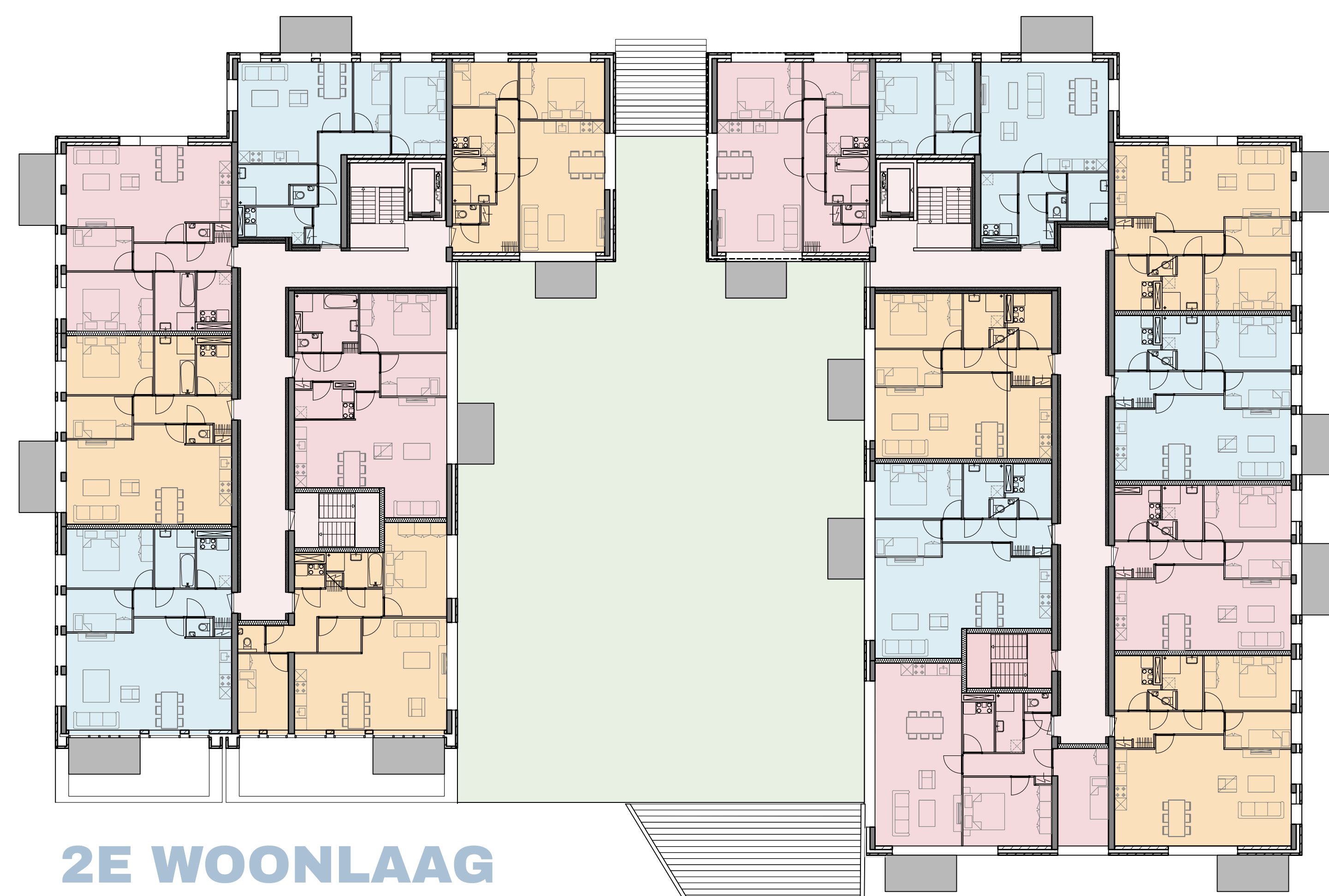
Korte Brakersweg



BEGANE GROND



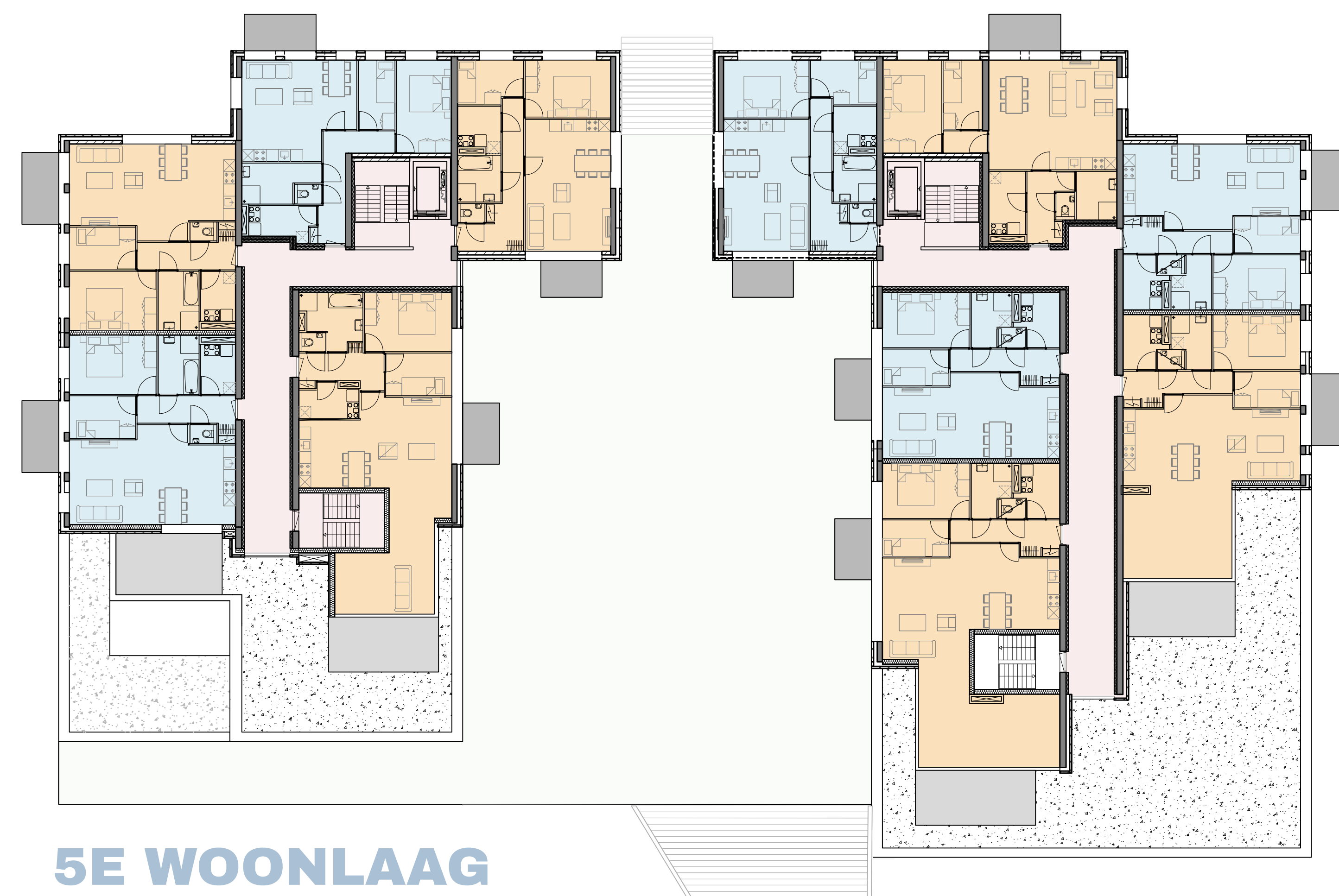
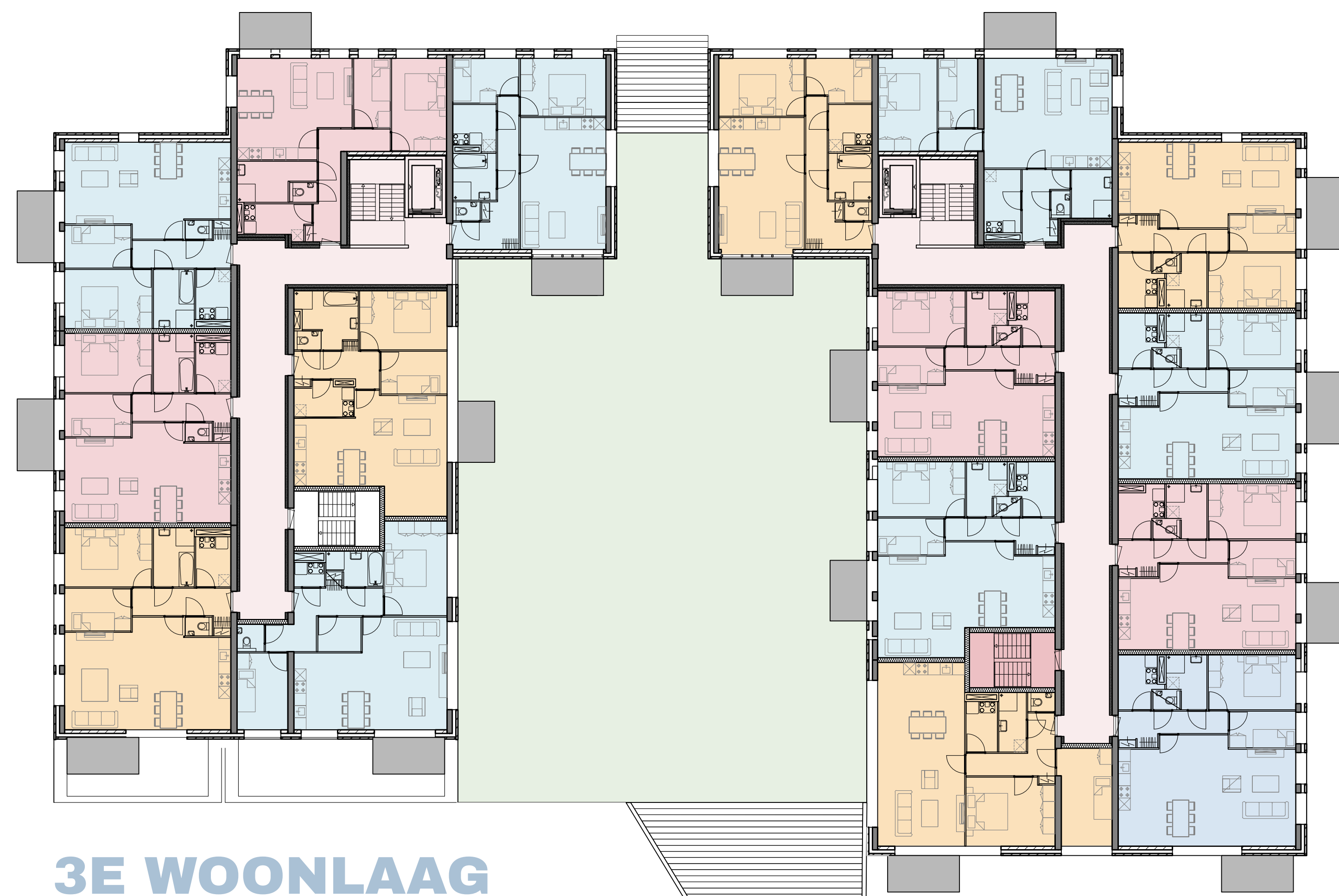
1E WOONLAAG



2E WOONLAAG

Het volume van het ontwerp van de appartementen op Berg en Bal bestaat uit een grotendeels dicht basement op maaiveldniveau waarin parkeerplaatsen zijn opgenomen, samen met een fietsenstalling en de trappenhuizen. Hierop staan twee L-vormige gebouwen, variërend van 3 tot 5 bouwlagen hoog met appartementen vanaf $\pm 60 \text{ m}^2$ tot $\pm 100 \text{ m}^2$ gebruiksoppervlakte, ontsloten door een midden corridor.

Aan de zuidwestkant van Berg en Bal ligt een talud langs de sloot met hierop een bomenrij tot een hoogte van ongeveer 26 meter. Tegen het gebouw zal ook een talud komen waardoor het maaiveld enigszins glooiend zal worden.



De entree van de gebouwen is aan de Noord-Oostzijde. Hier zijn ook de parkeerplaatsen voor de bezoekers. Tussen de twee gebouwen loopt een trap omhoog naar het dak van het parkeerbasement. Dit dek wordt ingericht met plantenbakken, bankjes en veel groen waardoor een aangename plek ontstaat om te kunnen genieten van de ruimte en de omgeving.

De twee gebouwen zijn aan de zuidwestkant 3 tot 4 bouwlagen hoog. Van hieruit loopt het gebouw terrasgewijs naar 5 bouwlagen aan de entreezijde.

De appartementen hebben een woonkamer en twee slaapkamers. De appartementen zijn naar de buitenzijde van het gebouw gericht of naar het binnengebied. De bomen kunnen vanuit elke appartement bewonderd worden.